



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

am **Dienstag, 12.11.2019**, um **18:15 Uhr** findet im **Sitzungssaal des Rathauses** eine **Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung-, Bau- und Verkehrsangelegenheiten** mit folgender Tagesordnung statt:

### Öffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung des Protokolls vom 08.10.2019
- 2 Mitteilungen der Verwaltung
- 2.1 Vollzug der StVO: Abbau der Warnsignalanlage an der Staatsstraße 2370, Untermaxkron
- 2.2 Einführung einer Informations-App für den Stadtbus in Penzberg sowie Information über die Auswirkung der tariflichen Angliederung an den MVV
- 3 Beratung über bauliche Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung an der Straße Wölfl / Wölflstraße, Ortsstraße Bichler Straße und Nantesbuch / Oberhof
- 4 5. Änderung des Bebauungsplanes „Ruhe am Bach I“ im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB für das Grundstück Fl. Nr. 1562/9, Ruhe am Bach 11, zur Erweiterung der überbaubaren Grundstücksfläche und Dachneigung: Auslegungsbeschluss
- 5 3. Änderung des Bebauungsplanes „Loisachstraße Nord“ im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB für das Grundstück Fl. Nr. 770/19 TF, Loisachstraße 59, zur Erweiterung des Geltungsbereiches für ein Wohnhaus: Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss
- 6 22. Änderung des Bebauungsplanes „Oberfilz“ im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB für das Grundstück Fl. Nr. 1125/11, Angerklosterstraße 11, zur Erweiterung eines Anbaus und einer Garage: Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss
- 7 72. Änderung des Bebauungsplans „Altstadtsanierung“ im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB für die Grundstücke Fl. Nrn. 864/3 und 864/10; Bahnhofstraße 3 und Philippstraße 37: Beratung über Grundzüge der Planung sowie zur öffentl. Auslegung
- 8 Nähe Knappenstraße, Fl. Nr. 1122/128: Bauantrag zum Neubau eines Doppelhauses mit Garagen und Carports
- 9 An der Freiheit 17, Fl. Nr. 828/45: Bauantrag zum Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 6 Wohneinheiten
- 10 An der Freiheit 5, Fl. Nr. 828/12: Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage
- 11 Im Thal 1, Fl. Nr. 972/30: Bauantrag zur Anbringung/Änderung von Werbeanlagen
- 12 Wölfl 9 a und 9 b, Fl. Nr. 1161/3: Bauantrag zum Neubau eines Doppelhauses mit Carport
- 13 Untermaxkron 9, Fl. Nrn. 766/1, 768/5 bis /10: Bauantrag zur Sicherung des Grundstücks, des Querbaus und der Halle sowie Nutzung der Halle als Einstellfläche
- 14 Oberhof 2, Fl. Nrn. 1355, 1365: Antrag auf Vorbescheid zum Einbau einer Ferienwohnung in die bestehende Wagenremise
- 15 Edelweißstraße 15, Fl. Nr. 987/11: Antrag auf Erteilung einer Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes "Hochfeld"
- 16 Primelstraße 6, Fl. Nr. 990/12: Antrag auf Erteilung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Heiglhof"

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

## Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung des Protokolls vom 08.10.2019
- 2 Mitteilungen der Verwaltung
- 2.1 Kindertagesstätte: Standortalternativen
- 2.2 Bürgermeister Prandl-Mittelschule: Flachdachsanierung des Mensagebäudes
- 2.3 St 2370 – Erneuerung der Fahrbahn Reindl, Grube sowie Kreuzungsumbau Reindl – Heinz; Durchführung für das Staatliche Bauamt Weilheim: Information über den Kostenanteil
- 3 Bürgermeister-Prandl-Grund-und Mittelschule: Beauftragung Planungsteam für Studie zur Generalsanierung
- 4 Ersatzbau Bürgermeister-Rummer-Straße 26, 28, 30: Auftragsvergabe Zimmerer- und Trockenbauarbeiten wegen Kostenüberschreitung und Bevollmächtigung der Ersten Bürgermeisterin zur Auftragsvergabe
- 5 Generalsanierung der Sporthalle am Josef-Boos-Platz: Freigabe der Kostenberechnung
- 6 Stadthalle: Pächterwunsch - Umgestaltung kleiner Saal; Beratung über weiteres Vorgehen
- 7 Neue Kinderkrippe an der Birkenstraße: Beauftragung des Planungsteams
- 8 Musikschule im Metropol: Freigabe der Kostenberechnung
- 9 Strangenweiher: Beratung über das weitere Vorgehen
- 10 Fußgänger-Lichtsignalanlage Bichler Straße: Vergabe der Planungsleistung
- 11 Brücken über Säubach im Bereich Grundschule Birkenstraße: Auftragsvergabe Planungsleistung
- 12 Dr.-Gotthilf-Näher-Straße, Fl. Nr. 1143/48: Beratung über den Antrag zur Ansiedlung einer zusätzlichen ALDI-Filiale
- 13 Wohngebiet Birkenstraße West: Vergabe der Freianlagenplanung
- 14 Straßenbau Gemeindeverbindungsstraße (GV) Edenhof - St. Johannisrain: Beratung nach neuer Information über Breitband- und Stromtrassenplanung

Stadt Penzberg, 04.11.2019

Mit freundlichen Grüßen



Elke Zehetner  
Erste Bürgermeisterin